

Smlouva o dílo

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Obec Zámrský

se sídlem: Zámrský 23, 753 01 Hranice

IČ: 00600881

Bankovní spojení: K.B. a.s., Hranice

Číslo účtu: 21620831/0100

Zastoupen Arnoštem Palou, starostou

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel Dehon s.r.o.

Sídlem: Bezručova 1416, 753 01 Hranice

zastoupená: Zdeňkem Rýparem, jednatelem, tel. 603532065

zástupce ve věcech technických: Ing. Dušan Rýpar, te. 605509333

bankovní spojení: K.B. a.s., Hranice

Číslo účtu: 55249831/0100

IČ: 14617129

DIČ: CZ14617129

(dále jen zhotovitel)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy jsou:

Stavební práce spojené s realizací projektu: „**Kulturní dům – oprava střechy - Zámrský**“.

Stavební práce jsou dány výkazem výměr, jež byly přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

Nabídkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

Článek II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět smlouvy o dílo takto:

Předpokládané zahájení: 28.6.2017

Předpokládané ukončení: 10.9.2017

Termín ukončení díla je nejzazší a není možné jej překročit.

2. Místem plnění předmětu jsou obce: obec Zámrský, parc.č. 152/2, budova Kulturního domu č.p. 69
3. Ukončení stavby bude na základě předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

Článek III.

Cena díla

1. Cena díla za řádně a včas provedené dílo se stanovuje dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí **621.473,-Kč vč. DPH** (slovy šestsetdvacetjednatisícčtyřistasedmdesátřikorun českých)

Cena bez DPH	513.614,- Kč
DPH (21%)	107.859,- Kč
Cena s DPH	621.473,- Kč

2. Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s předmětem kupní smlouvy. Jedná se o cenu konečnou a nepřekročitelnou.

Článek IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v §28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
2. Faktura vystavená zhotovitelem bude splatná do 30 kalendářních dnů po obdržení objednatelem.
3. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě skutečně provedených a odsouhlasených pracích.
4. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

Článek V.

Smluvní pokuty

1. Při nedodržení termínů splatnosti dle článku IV. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro předání díla, či kterékoliv jeho části, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, přičemž smluvní pokuta se k náhradě škody nezapočítává. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu do 14 dnů, kdy k jejímu zaplacení bude objednatelem vyzván.
4. V případě dodání vadného plnění uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny vadného díla.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z hodnoty zakázky, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

Článek VI.

Odpovědnost za vady

1. Vady díla budou reklamovány písemnou formou a jejich odstranění provede zhotovitel na svůj náklad. V případě vadného plnění provede zhotovitel opravu díla nejpozději do 15 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že odpovědnost za vady se vyjma odstavce 1 řídí obecnou právní úpravou podle občanského zákoníku.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruční lhůtu na dílo v trvání 60 měsíců, počínaje dnem protokolárního předání díla.

Článek VII. Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu a musí být podepsána oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel si zajistí podklady potřebné pro zpracování díla vlastními prostředky.
3. Od této smlouvy lze odstoupit v případech, kdy dojde k závažnému porušení smluvních ujednání. Za závažné porušení smluvních podmínek se považuje prodlení zhotovitele delší 15 dnů.
4. Dílo je výlučným vlastnictvím objednatele a jeho předání jiným osobám, jakož i využívání u zhotovitele je možné jen s výslovným souhlasem objednatele a za podmínek jím stanovených.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat ve vztahu k třetím osobám.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost.
7. Zhotovitel je povinen poskytnout zadavateli veškeré doklady související s realizací projektu.
8. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s předmětem smlouvy pod dobu 10 let od ukončení zakázky. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
9. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla).
10. Nebude-li předmět díla, či jeho část, zpracován zcela v souladu s metodikou dle čl. I. odst. 1. této smlouvy, nebude mít zhotovitel nárok na proplacení takovéto části díla.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

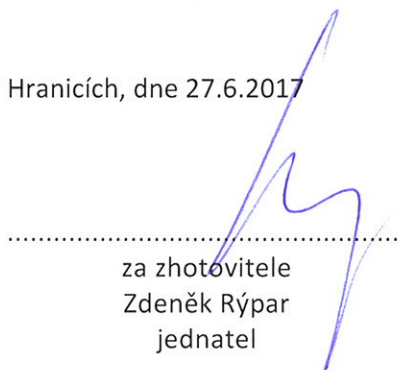
1. Objednatel se zavazuje řádně a v čas provedený předmět díla od zhotovitele převzít a zaplatit sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí občanských zákoníkem zákon č.89/2012.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečněny formou písemných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 výtisk.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou. Její platnost končí splněním, tj. předáním bezvadného díla objednateli a následným zaplacením faktury.

V Záměrkách, dne 27.6.2017

V Hranicích, dne 27.6.2017



za objednatele
Arnošt Pala
starosta



za zhotovitele
Zdeněk Rýpar
jednatel

DEHON s.r.o.
Bezručova 1416, 753 01 Hranice
IČO: 14617129, DIČ: CZ14617129

KRYCÍ LIST NABÍDKY**Údaje o uchazeči**

SOUHRNNÝ KRYCÍ LIST NABÍDKY			
1. Veřejná zakázka – mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. – zakázka malého rozsahu			
Název veřejné zakázky: Kulturní dům – oprava střechy - Zámrsky			
2. Základní identifikační údaje o uchazeči			
Název:	DEHON s.r.o.		
Sídlo/ místo podnikání:	Bezručova 1416, 753 01 Hranice		
Tel./fax:	581 603 009		
E-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání veřejné zakázky):	dehon@dehon.cz		
IČ / DIČ:	14617129 / CZ14617129		
Kontaktní osoba:	Zdeněk Rýpar, jednatel		
Tel./fax:	603 532 065		
3. Osoba oprávněná za uchazeče jednat			
Titul, jméno, příjmení:	Zdeněk Rýpar		
Funkce:	jednatel		
4. Nabídková cena			
Nabídková cena	bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	včetně DPH (v Kč)
CELKEM	513.614,--	107.859,--	621.473,--

Prohlašujeme tímto, že jsme vázáni celým svým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, a že údaje uvedené v nabídce jsou pravdivé.

DEHON s.r.o.
 Bezručova 1416, 753 01 HRANICE
 IČO: 14617129, DIČ: CZ14617129

Zdeněk Rýpar, jednatel

V Hranicích, dne 22.5.2017

jméno a podpis

oprávněného zástupce uchazeče

KRYCÍ LIST

Tisk: 22.05.2017

Počet stran :

Akce : **Obec Zámrsky, Zámrsky 23, 753 01**

Část : **CENOVÁ NABÍDKA : Kulturní dům - oprava střechy**

Číslo :	Zpracovaná :	Soubor :	Archivní číslo :
	22.05.2017	CN1518-1	
Umístění :			
Kulturní dům Zámrsky			
Investor :			
Obec Zámrsky, Zámrsky 23, 753 01, IČO: 00600881			
Objednal :			
Obec Zámrsky, Zámrsky 23, 753 01			
Projektant :			
Zpracoval :			
DEHON s.r.o., Bezručova 1416, 753 01 Hranice, IČO: 14617129			

Členění rozpočtových nákladů

	Dodávka	Montáž	Hod.sazby	ZRN celkem	Přirážky
součet za HSV celkem		55 957		55 957	
součet za PSV celkem		85 735		85 735	
součet za OST celkem	4 696	352 266		356 962	
součet za PRIR celkem					14 960
Celkem	4 696	493 959		498 654	14 960

Rekapitulace DPH :	sazba	základna	hodnota	DPH celkem:
	15%			107 859
	21%	513 614	107 859	
	0%			

Celkové rozpočtové náklady:

[+]Základní rozpočtové náklady	498 654
[+]Přirážky	14 960
[+]DPH celkem	107 859

CELKEM :

bez DPH	513 614 Kč
vč. DPH	621 473 Kč

Vypracoval :

Datum :

Podpis :

DEHON s.r.o.
Bezručova 1416, 753 01 HRANICE
IČO: 14617129, DIČ: CZ14617129

Odsouhlasil :

Datum :

Podpis :

Rekapitulační sestava v základní ceně

Tisk : 22.05.2017

List : 1

Akce: **Obec Zámrsky, Zámrsky 23, 753 01**Část: **CENOVÁ NABÍDKA : Kulturní dům - oprava střechy**

	název	tonáž	sut'	dodávka	montáž	celkem
Objekt: 001	KD v Zámorskách (střecha)					
003	HSV Svislé a kompletní konstrukce				8 195,00	8 195,00
094	HSV Lešení a stavební výtahy				46 110,00	46 110,00
098	HSV Demolice				1 652,40	1 652,40
762	PSV Konstrukce tesařské				52 736,30	52 736,30
764	PSV Konstrukce klempířské				32 999,12	32 999,12
765	OST Krytiny tvrdé			4 696,00	317 652,57	322 348,57
998	OST Odvoz sutí				34 613,16	34 613,16
999	PRIR Ostatní				14 959,64	14 959,64
	HSV součet za HSV celkem				55 957,40	55 957,40
	PSV součet za PSV celkem				85 735,41	85 735,41
	OST součet za OST celkem			4 696,00	352 265,73	356 961,73
	PRIR součet za PRIR celkem				14 959,64	14 959,64
Součet				4 696,00	508 918,18	513 614,18
Akce:	Obec Zámrsky, Zámrsky 23, 753 01					
	HSV součet za HSV celkem				55 957,40	55 957,40
	PSV součet za PSV celkem				85 735,41	85 735,41
	OST součet za OST celkem			4 696,00	352 265,73	356 961,73
	PRIR součet za PRIR celkem				14 959,64	14 959,64
Součet				4 696,00	508 918,18	513 614,18

Položková sestava v základní ceně

Tisk : 22.05.2017

List : 2

Akce: **Obec Zámrsky, Zámrsky 23, 753 01**

Část: **CENOVÁ NABÍDKA : Kulturní dům - oprava střechy**

poř.	Číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
objekt		001 - KD v Zámorskách (střecha)							
oddíl		003 - Svislé a kompletní konstrukce							
1	314233521R0	Oprava komína, zateplení+probarvené omítka, oplechování komína	kus	1,000	8 195,00			8 195,00	8 195,00
součet		003 - Svislé a kompletní konstrukce						8 195,00	8 195,00
oddíl		094 - Lešení a stavební výtahy							
1	941941031R0	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	435,000	45,00			19 575,00	19 575,00
2	941941191R0	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	435,000	28,00			12 180,00	12 180,00
3	941941831R0	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	435,000	33,00			14 355,00	14 355,00
součet		094 - Lešení a stavební výtahy						46 110,00	46 110,00
oddíl		098 - Demolice							
1	981331111R0	Demolice komínů z cihel.zdiva postup. rozebráním	m3	0,720	2 295,00			1 652,40	1 652,40
součet		098 - Demolice						1 652,40	1 652,40
oddíl		762 - Konstrukce tesařské							
1	762332120RT	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 12/16	m	11,000	286,00			3 146,00	3 146,00
2	762342203RT	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/5 cm	m2	328,900	92,00			30 258,80	30 258,80
3	762342204RT	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/5 cm	m2	328,900	29,00			9 538,10	9 538,10
4	762342812R0	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	328,900	16,00			5 262,40	5 262,40
5	762711810R0	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2 vikýř	kus	2,000	1 431,00			2 862,00	2 862,00
6	998762102R0	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,785	935,00			1 669,00	1 669,00
součet		762 - Konstrukce tesařské						52 736,30	52 736,30
oddíl		764 - Konstrukce klempířské							
1	764231440R0	Lemování Ti Zn plechem zdí, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	8,000	284,00			2 272,00	2 272,00
2	764252291R0	Montáž žlabů z Cu podokapních půlkruhových	m	69,800	32,00			2 233,60	2 233,60
3	764252292R0	Montáž háků z Cu půlkruhových	kus	70,000	72,00			5 040,00	5 040,00
4	764252293R0	Montáž rohů žlabů z Cu půlkruhových	kus	6,000	61,00			366,00	366,00
5	764252295R0	Montáž svodů z Cu půlkruhových	kus	2,000	293,00			586,00	586,00
6	764292450R0	Úžlabí z Ti Zn plechu, rš 660 mm	m	28,000	380,00			10 640,00	10 640,00
7	764352810R0	Demontáž žlabů a háků půlkruh. rovných, rš 330 mm pro další použití	m	69,800	19,00			1 326,20	1 326,20
8	764391821R0	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	8,000	16,00			128,00	128,00
9	764410295R0	D+M okapnice Al	m	69,800	88,00			6 142,40	6 142,40
10	764453872R0	Demontáž odpadních trub o str.nebo D 75 a 100 mm pro další použití	kus	2,000	92,00			184,00	184,00
11	998764101R0	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,138	1 344,00			184,92	184,92
12	764456113	Oplechování komína vč.oplech.hlavy	kus	1,000	3 896,00			3 896,00	3 896,00
součet		764 - Konstrukce klempířské						32 999,12	32 999,12
oddíl		765 - Krytiny tvrdé							
1	765311585R0	Nástavec pro odvětrání kanalizace	kus	2,000	2 225,00			4 450,00	4 450,00
2	765311810R0	Demontáž krytiny na sucho, do sutí	m2	328,900	50,00			16 445,00	16 445,00
3	765313113R0	Krytina Hranice 11, střech jedn., na sucho	m2	328,900	436,00			143 400,40	143 400,40
4	765313131RT	Hřeben z hřebenačů č.2 na větrací pás s kartáči z hřebenačů engobovaných	m	15,900	917,00			14 580,30	14 580,30
5	765313142RT	Nároží z hřebenačů č.2 na větrací pás Top Roll z hřebenačů engobovaných	m	49,100	1 120,00			54 992,00	54 992,00
6	765313168R0	Střešní lávka, rošt 800 x 250 mm	kus	1,000	2 110,00			2 110,00	2 110,00

Položková sestava v základní ceně

Tisk : 22.05.2017

List : 3

Akce: **Obec Zámrsky, Zámrsky 23, 753 01**

Část: **CENOVÁ NABÍDKA : Kulturní dům - oprava střechy**

no	číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+sut'	dodávka	montáž	celkem
7	765113171R0	Vikýř univerzální 45 x 55 cm	kus	2,000	2 710,00			5 420,00	5 420,00 2
8	765113669U0	D + M protisněhového háku	kus	400,000	32,00			12 800,00	12 800,00 2
9	765113671U0	Ochr mřížka jednoduch taška drážka 1000/55 mm	m	69,800	27,00			1 884,60	1 884,60 2
10	765113672U0	Ochrany větrací pás okapní plastový 5000/100 mm	m	69,800	28,00			1 954,40	1 954,40 2
11	765113690U0	Přířezání tašek TONDACH drážkových	m	136,900	98,00			13 416,20	13 416,20 2
12	765117431U0	Těsnící pás úžlabní klínový samolepící 1000/60 mm	m	64,000	40,00			2 560,00	2 560,00 2
13	765119813RK	D + M tašky větrací taška větrací , Hranice 11, engoba	kus	43,000	130,00			5 590,00	5 590,00 2
14	765901103R0	Fólie podstřešní paropropust. dekten pro	m2	389,000	60,00			23 340,00	23 340,00 2
15	765901124U0	Provizorní zakrytí střechy plachtou	kus	1,000	3 539,00			3 539,00	3 539,00 2
16	99660181	Ukončení hřebenáče nárožní dlouhé	kus	6,000	429,00		2 574,00		2 574,00 2
17	99660182	Hřebenáč rozdělovací valbový	kus	2,000	1 061,00		2 122,00		2 122,00 2
18	998765101R0	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	14,737	758,00			11 170,67	11 170,67 2
součet		765 - Krytiny tvrdé					4 696,00		322 348,57
								317 652,57	
oddíl		998 - Odvoz sutí							
1	006978111	Odvoz sutí na skládku do 1km	t	24,840	464,00			11 525,76	11 525,76 2
2	006978121	Odvoz sutí na skládku zkd 1km	t	372,600	22,00			8 197,20	8 197,20 2
3	171261201	Uložení sutí na skládku	m3	13,800	359,00			4 954,20	4 954,20 2
4	000000000	Poplatek za skládku sutí	t	24,840	400,00			9 936,00	9 936,00 2
součet		998 - Odvoz sutí							34 613,16
								34 613,16	
oddíl		999 - Ostatní							
1		Mimostav.přeprava	%	4 986,545	2,00			9 973,09	9 973,09 2
2		Zařízení staveniště	%	4 986,545	1,00			4 986,55	4 986,55 2
součet		999 - Ostatní							14 959,64
								14 959,64	
součet		001 - KD v Zámorskách (střecha)					4 696,00		513 614,18
								508 918,18	